

DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO

Yo, _____, mayor de edad, de estado civil _____, de ocupación _____, con número de teléfono _____ y dirección postal _____, por la presente declaro bajo pena de perjurio lo siguiente:

1. Como resultado directo del huracán Irma y/o el huracán María, el 5 y el 20 de septiembre de 2017, respectivamente, mi residencia primaria sufrió daños que no han sido reparados y/o rehabilitados.

2. La dirección de mi residencia es la siguiente: _____
_____.

3. Vivo en esta residencia desde la fecha de _____.

4. Soy propietario de la residencia de conformidad con las siguientes circunstancias. (*Seleccione una de las alternativas.*)

Aunque no tengo un título formal de la residencia y no pago renta, soy la única persona responsable de los impuestos o el mantenimiento de la propiedad antes descrita, o tengo un usufructo sobre el terreno. Junto a esta declaración, incluyo los siguientes documentos que evidencian el pago de impuestos o gastos de mantenimiento (tales como recibos): _____
_____.

La dueña anterior de la residencia falleció y tengo un derecho hereditario al amparo del Código Civil como única heredera o una de sus herederas a título universal. Como tal, soy propietaria de todos los derechos y obligaciones del difunto, los cuales fueron transmitidos al momento de su muerte, tengo un interés indiviso sobre la residencia y tengo la facultad para realizar actos de administración y conservación de la propiedad. El nombre de la persona difunta es _____ y falleció el ___ de _____ de _____. Junto a esta declaración, incluyo lo siguiente: certificado de defunción de la difunta, declaratoria de herederos, testamento, certificado de nacimiento, certificado de matrimonio, otra evidencia de haber heredado.

Un tribunal me concedió la titularidad o un interés propietario en la residencia mediante Sentencia o Resolución dictada el ___ de _____ del año _____, copia de la cual incluyo con esta declaración.

Soy la dueña de la propiedad adquirida por prescripción. Mi posesión sobre la propiedad fue de buena fe y bajo justo título, entendiéndose que a mi mejor creencia la persona que me transfirió el justo título (aquel que se entiende legalmente suficiente para transferir titularidad), era dueño del mismo y podía legalmente transferirlo. He estado en posesión de la propiedad en calidad de dueño de manera pública, pacífica e ininterrumpida por ____ 10 años o más (cedente reside dentro de Puerto Rico) o ____ 20 años o más (cedente reside fuera de Puerto Rico). Junto a esta declaración, presento la siguiente evidencia de mi posesión de buena fe: _____
_____.

- Soy la dueña de la propiedad adquirida por prescripción. He estado en posesión de la propiedad en calidad de dueña de manera pública, pacífica e ininterrumpida por 30 años o más, por lo que no se requiere justo título o buena fe para adquirir la propiedad.
 - Adquirí la residencia mediante un contrato privado de compraventa, evidencia del cual incluyo junto a esta declaración.
 - Solicité y recibí asistencia individual de FEMA para daños a la residencia. Junto a esta declaración incluyo correspondencia que así lo comprueba.
5. Este derecho existía previo a la declaración de desastre ante mencionada.
6. Junto a esta declaración, incluyo los siguientes documentos adicionales para comprobar que soy propietaria de mi residencia: _____

 _____.
7. Actualmente: (*Seleccione una de las alternativas.*)
- No existe otra persona natural o jurídica que tenga derecho a reclamar interés como propietaria de mi residencia primaria.
 - Existe otra persona natural o jurídica con derecho a reclamar interés como propietaria de mi residencia primaria que ha acordado participar conjuntamente como co-solicitante.
 - Existe otra persona natural o jurídica con derecho a reclamar interés como propietaria de mi residencia primaria que no pudo ser localizada a pesar de haber realizado intentos razonables para contactarla.
8. Comprendo que la presente declaración no constituye ni puede ser considerada como garantía de título o derecho propietario alguno, más allá de los derechos que son reconocidos o garantizados por las leyes y regulaciones aplicables.
9. Declaro bajo pena de perjurio que a mi mejor entender, todo lo anteriormente aquí mencionado es cierto y correcto. (18 U.S.C sec. 1001 y 28 U.S.C sec. 1746)

Nombre en letra de molde
Firma
Fecha

Affidávit Núm. _____

Jurado y suscrito ante mí por _____, de las circunstancias personales antes descritas, a quien he identificado mediante _____.

En _____, Puerto Rico, a ____ de _____ de _____.

NOTARI_ PÚBLICO